

CITTA DI VERUCCHIO



**COMUNE DI VERUCCHIO**  
**Provincia di Rimini**

**REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI**

**Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 10/11/2014**

CITTA DI VERUCCHIO



## **Comune di Verucchio**

*Provincia di Rimini*

### **REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI**

#### **Art.1**

I lotti di terreno destinati ad orti, la cui superficie è orientativamente di mq. 150 sono di proprietà del Demanio dello Stato e concessi in uso al Comune di Verucchio e vengono assegnati in gestione alle persone riconducibili alle seguenti categorie di cittadini che ne facciano richiesta, previa approvazione di apposita graduatoria secondo i criteri di cui al successivo art. 3:

- persone in età pensionabile
- persone disoccupate in possesso di regolare Dichiarazione di immediata disponibilità al lavoro (DID) del Centro per l'impiego.

A far data dall'entrata in vigore del presente regolamento, degli orti complessivamente disponibili, numero sei (6) orti sono riservati all'assegnazione a favore di persone disoccupate.

Sono fatte salve le assegnazioni già effettuate alla data di approvazione del presente regolamento.

Non possono essere assegnati orti ai possessori di terreni agricoli in ambito comunale.

#### **Art.2**

Gli orti non assegnati possono essere dati in gestione anche a scuole, previo accordo col comitato degli assegnatari.

#### **Art.3**

La domanda di assegnazione dell'orto, indirizzata al Comune, deve essere corredata di una dichiarazione che il richiedente si trova in età pensionabile o in una delle altre condizioni previste all'art. 1 e che non possiede terreni agricoli nel territorio comunale. Dovranno essere altresì dichiarate le ulteriori condizioni necessarie per la formulazione della graduatoria come di seguito specificate.

Saranno fatte due graduatorie, una per i pensionati ed una per i disoccupati.

Per la graduatorie dei pensionati, i criteri per la formazione della graduatoria sono nell'ordine:

- la residenza nel comune di Verucchio
- l'età, con precedenza per i più anziani (a parità di età si procederà mediante estrazione a sorte).

Per la graduatoria dei disoccupati i criteri per la formulazione della graduatoria sono, nell'ordine:

- residenza del richiedente nel Comune di Verucchio
- età del richiedente (con priorità ai più anziani)
- numero di familiari/figli a carico fiscale (con priorità per chi ha più familiari/figli a carico)
- maggiore anzianità di disoccupazione.

Le graduatorie di coloro a cui vengono assegnati i lotti di terreno, sarà approvata dal responsabile di area competente, previo parere del comitato degli assegnatari.

#### Art.4

Verrà data in gestione solo un'area ortiva ad ogni nucleo familiare anagrafico, anche se composto da più anziani ovvero da più disoccupati e questa dovrà essere coltivata direttamente dall'assegnatario. Possono contribuire alla conduzione dell'orto anche i familiari.

#### Art.5

L'assegnatario non può affittare, né cedere in uso ad altri, il lotto assegnato. A chiunque si appropri di prodotti di orti altrui, verrà revocata immediatamente la concessione.

#### Art.6

Gli orti saranno gestiti dagli assegnatari che nomineranno un comitato di gestione, il quale farà riferimento all'assessore comunale competente.

#### Art.7

Relativamente agli orti assegnati a persone in età pensionabile, l'assegnazione avrà una durata di cinque anni, rinnovabile tacitamente per eguale periodo. In caso di decesso dell'assegnatario, il coniuge in età pensionabile ha diritto al subingresso nell'appezzamento di terreno assegnato, salvo sua rinuncia, successivamente alla quale si procederà alla riassegnazione sulla base della graduatoria di cui all'art.3

Relativamente agli orti assegnati a persone disoccupate, l'assegnazione avrà una durata massima di 2 anni dall'assegnazione, con possibilità di rinnovo per un uguale periodo, verificata la sussistenza dei requisiti richiesti per l'assegnazione. L'assegnatario dovrà organizzare semina e raccolto di conseguenza. Nessun risarcimento per i prodotti eventualmente non raccolti al termine del biennio di assegnazione potrà essere preteso dal Comune di Verucchio. Sono fatti salvi eventuali accordi personali tra vecchio e nuovo assegnatario.

#### Art.8

Essendo l'appezzamento attrezzato per le finalità cui è adibito, si richiede di effettuare coltivazioni il più possibile con criteri biologici e comunque si fa divieto di:

a) utilizzo di diserbanti

b) utilizzo di antiparassitari pericolosi per se e per gli altri e rispettare il tempo di sicurezza (periodo che deve intercorrere fra l'ultimo trattamento e la raccolta, come riportato sull'etichetta del prodotto) tenendo conto che per l'uso di pesticidi è necessario il patentino specifico.

E' consigliato, comunque come già detto, ricorrere a tecniche di agricoltura biologica che escludono l'impiego di prodotti chimici.

Il Comitato si impegna a promuovere ed a far conoscere le tecniche di agricoltura biologica che escludono l'impiego di prodotti chimici.

Il Comitato si impegna a promuovere ed a far conoscere le tecniche di base ed a fornire informazioni sugli antiparassitari e sul loro impegno.

Si fa inoltre divieto di:

c) costruire qualsiasi tipo di struttura fissa o temporanea come capanni o similari (serre, ecc.)

eccetto quelle consentite dal comitato di gestione, sentito il parere dell'Amministrazione Comunale;

d) ampliare o modificare l'orto assegnato, eccetto quelli autorizzati dal comitato di gestione, sentito il parere dell'Amministrazione Comunale;

e) interrare vasche per la raccolta delle acque.

Il concessionario inoltre si impegna ad attuare quanto segue:

- 1) mantenere la superficie del terreno adeguatamente sistemata onde evitare la formazione di pozze d'acqua anche meteoriche.
- 2) evitare la realizzazione di opere di derivazione di vene liquide superficiali o di rallentamento delle stesse o inviandole formando ristagni.
- 3) mantenere l'appezzamento pulito da materiali, oggetti, attrezzature o altro (latte, secchi, bidoni, copertoni ecc) che possano divenire raccolte anche involontarie di acqua meteorica, eppure di limitare entità. Gli attrezzi e gli oggetti non dovranno essere abbandonati contenendo liquidi e se depositati all'esterno dovranno essere sistemati in modo tale da evitare formazione sugli stessi di ristagni di acque meteoriche.
- 4) Realizzare raccolte di liquidi solamente se adeguatamente protetti dall'accesso di insetti alati, cioè chiusi. Ogni contenitore dovrà essere collocato in prossimità degli orti in modo da asservirne almeno quattro. I contenitori dovranno avere tutti la medesima conformazione e lo stesso colore. È compito del comitato di gestione definire la collocazione dei contenitori, la quale dovrà essere previamente approvata dal Comune. Qualunque collocazione che non segua la predetta procedura sarà soggetta a rimozione con addebito delle relative spese al responsabile.
- 5) A non detenere e utilizzare miscugli, emulsioni o sostanze liquide e semiliquide di sostanze organiche o a procedere a concimazione mediante materia fecale;
- 6) A non scavare pozzi per l'attingimento di acqua sotterranea;
- 7) A non allevare, tenere e portare negli orti animali di qualsiasi genere;
- 8) A non piantare alberi ad alto e medio fusto (viti, alberi da frutto, ecc)
- 9) E' assolutamente vietato recintare, con qualsiasi materiale la superficie di orto assegnato, pertanto ogni assegnatario è rigorosamente tenuto al rispetto dei confini del lotto assegnato. Qualunque collocazione che non segua la predetta procedura sarà soggetta a rimozione con addebito delle relative spese al responsabile.

#### Art. 9

Gli assegnatari degli orti dovranno rendersi disponibili a collaborare con il Comune di Verucchio alla realizzazione di progetti inerenti l'utilizzo degli orti (es. progetti con le scuole, progetti con giovani del territorio).

#### Art. 10

Gli assegnatari devono tenere l'orto e le zone limitrofe all'interno dell'arca ortiva, ben pulite da erbacce e da ogni cosa che deturpi e degradi l'ambiente.

Il comitato di gestione orti può autonomamente stabilire, sentiti gli assegnatari, la costituzione di un fondo comune con quote a carico di ciascuno da utilizzare per interventi connessi alla gestione dell'area assegnata per gli orti e/o per attività creativo-culturali aggregative di carattere collettivo ecc. secondo piani di attività decisi collegialmente.

L'assegnatario non può cedere a terzi dietro qualsiasi compenso i prodotti dell'orto; l'assegnatario comunque potrà disporre delle eccedenze dei prodotti in favore di persone bisognose.

L'assegnatario è tenuto all'osservanza del presente regolamento e non può medicare la perimetrazione dell'area ortiva di cui usufruisce.

Qualora non tutte le aree per orti trovino assegnazione esse potranno essere utilizzate dal comitato di gestione in forma associata a coltivazione collettiva con la partecipazione degli assegnatari.

Nel caso in cui ricorrono esigenze di carattere pubblico l'Amministrazione Comunale potrà disporre delle aree transitoriamente destinate ad orti, dandone comunicazione ai comitati assegnatari, i quali non avranno diritto ad alcun compenso a qualsiasi titolo ed all'assegnazione di altre aree per lo stesso fine.

#### Art. 11

Ogni anno il comune unitamente al Comitato di gestione, procederà al censimento degli orti ed alla riassegnazione, in base alla graduatoria di quelli resisi liberi.

Nell'occasione si procederà alla formulazione di una nuova graduatoria che sarà la naturale conseguenza di quelle precedente con la variante dei posti vacanti che saranno assegnati in tale occasione.

Art.12

Tutti gli attrezzi ed il fabbisogno necessario per la conduzione e la produzione dell'area ortiva, sono a carico dell'assegnatario, così dicesi per tutte le altre spese per l'energia elettrica, acqua ad uso irriguo, ecc.

Art.13

In caso di impossibilità fisica dell'assegnatario, di cattiva conduzione dell'orto o di non presenza lavorativa, il Comitato di gestione degli orti, dovrà segnalarlo formalmente al comune il quale, nel caso di raggiungimento di tre segnalazioni provvederà alla revoca e successiva nuova assegnazione. Il provvedimento verrà comunicato agli interessati.

Art.14

Il Comune di Verucchio declina ogni responsabilità civile e penale su eventuali danni o incidenti a persone e a cose.

Art.15

La proprietà dei terreni resta esclusiva del Demanio dello Stato concessa in uso al Comune di Verucchio e l'assegnazione degli appezzamenti deve considerarsi a titolo di comodato gratuito a tempo determinato.

Art.16

Gli assegnatari accettano e si impegnano a rispettare le regole imposte dal presente regolamento. Ogni eventuale controversia viene demandata al Comune di Verucchio sentito il parere del comitato gestione degli orti.