



COMUNE DI VERUCCHIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Bollo
€. 16,00

Spazio per timbro protocollo

**AL COMUNE DI VERUCCHIO
SPORTELLO UNICO
DELL'EDILIZIA**

RICHIESTA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA (Ai sensi dell'art.21 della L.R. n. 15/2013)

(1) Il sottoscritto:

Cognome Nome :		
codice fiscale:		
nato a	Prov.	il/...../.....
residente in	Prov.	C.A.P.
via /p.zza		n. civ.
tel /	fax /	cel /
posta elettronica	PEC.....	
in qualità di (2):		

Da compilare in caso di presenza di persona giuridica

ditta / società		
con sede a	Prov.	C.A.P.
in via /p.zza		n. civ.
codice fiscale:	partita IVA:	

(1) nel caso di più proprietari / aventi titolo compilare a pagina 2

(2) specificare il titolo (proprietario, usufruttuario, etc.)

CHIEDE

La valutazione preventiva sull'ammissibilità del seguente intervento: (descrizione sintetica)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Da eseguire nell'immobile sito nel Comune di Verucchio

In via/p.zza		n. civ.
censito al catasto <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> fabbricati	foglio n.	
	mappale	
	subalterno	
	categoria catastale	destinazione d'uso
censito al catasto <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> fabbricati	foglio n.	
	mappale	
	subalterno	
	categoria catastale	destinazione d'uso
censito al catasto <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> fabbricati	foglio n.	
	mappale	
	subalterno	
	categoria catastale	destinazione d'uso

nell'ambito della valutazione preventiva si richiede anche il parere della CQAP – nei casi previsti dal Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.)

D I C H I A R A

- consapevole che, in caso di **dichiarazioni mendaci o non veritiere**, può incorrere nelle sanzioni penali ed amministrative previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

- edotto/a che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, **decadrebbe dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di essa, fermo restando la **facoltà di annullamento** del medesimo;

DICHIARAZIONE ALTRI PROPRIETARI / AVENTI TITOLO

Il sottoscritto

Cognome Nome :

codice fiscale:

nato a

Prov.

il/...../.....

residente in

Prov.

C.A.P.

via /p.zza

n. civ.

tel /

fax /

cel /

posta elettronica

PEC.....

Dichiara di essere(*) : dell'immobile sopra descritto

Il sottoscritto

Cognome Nome :

codice fiscale:

nato a

Prov.

il/...../.....

residente in

Prov.

C.A.P.

via /p.zza

n. civ.

tel /

fax /

cel /

posta elettronica

PEC.....

Dichiara di essere(*) : dell'immobile sopra descritto

Il sottoscritto

Cognome Nome :

codice fiscale:

nato a

Prov.

il/...../.....

residente in

Prov.

C.A.P.

via /p.zza

n. civ.

tel /

fax /

cel /

posta elettronica

PEC.....

dichiara di essere(*) : dell'immobile sopra descritto

(*) specificare il titolo (proprietario, usufruttuario, etc.)

che l'immobile oggetto dell'intervento **non** è assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 - **Parte II Titolo I - in materia di beni culturali**;

Ovvero

che l'immobile oggetto dell'intervento **è** assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte II - Titolo I -in materia di beni culturali**;

che l'intervento **non** è assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte III - Titolo I - in materia di beni paesaggistici ed ambientali**;

Ovvero

che l'intervento è assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte III - Titolo I - in materia di beni paesaggistici ed ambientali**.

ALLEGATA

La seguente documentazione tecnica necessaria per la valutazione preventiva:

<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa a firma di professionista abilitato (che tenga conto della specifica destinazione d'uso proposta con esplicito riferimento alla compatibilità con i vincoli o prescrizioni che gravano sull'immobile e/o sull'area interessata) corredata da tabella degli indici urbanistici ed edilizi
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici a firma del professionista abilitato relativi allo stato di fatto, di progetto e stato comparativo
<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale con individuazione dell'immobile e/o area oggetto di valutazione
<input type="checkbox"/>	Stralcio a colori degli strumenti urbanistici vigenti indicante l'area d'intervento
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori dello stato di fatto con planimetria dei punti di ripresa
<input type="checkbox"/>	Attestazione versamento diritti di segreteria ai sensi dell'art. 99 del R.U.E.
<input type="checkbox"/>	N°1 marca da bollo da € 16,00 (da apporre su provvedimento da rilasciare)
<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti di riconoscimento del/i richiedente/i e del professionista abilitato
<input type="checkbox"/>	

DELEGATA

Il progettista dell'intervento		
codice fiscale:		
nato a	Prov.	il/...../.....
residente in	Prov.	C.A.P.
via /p.zza		n. civ.
con studio tecnico in	Prov.	C.A.P.
via /p.zza		n. civ.
iscritto all'ordine/collegio	di	al n°
tel /	fax /	cel /
posta elettronica	PEC.....	
in qualità di (2):		

a rappresentarlo quale referente nei rapporti con l'Amministrazione Comunale, e lo delega a ricevere ogni comunicazione relativa al provvedimento della pratica presentata.

La persona delegata deve presentarsi con un documento in corso di validità.

IN CASO DI PIÙ INTESTATARI: i sottoscritti autorizzano il Comune ad intrattenere con il primo richiedente ogni rapporto relativamente al procedimento amministrativo ed al ritiro degli atti conseguenti alla presente. Il ritiro di atti da parte di altro intestatario comporta la presentazione di delega.

Data _____

FIRMA

FIRMA E TIMBRO DEL PROGETTISTA

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Comunale sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati conformemente al GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 ed alla normativa nazionale, l'informativa completa sulle modalità di trattamento dei dati all'interno all'Ente si potrà consultare al seguente link:

<http://www.comune.verucchio.rn.it/servizi/edilizia-e-strumenti-urbanistici/sportello-unico-edilizia/informativa-gpd.pdf>